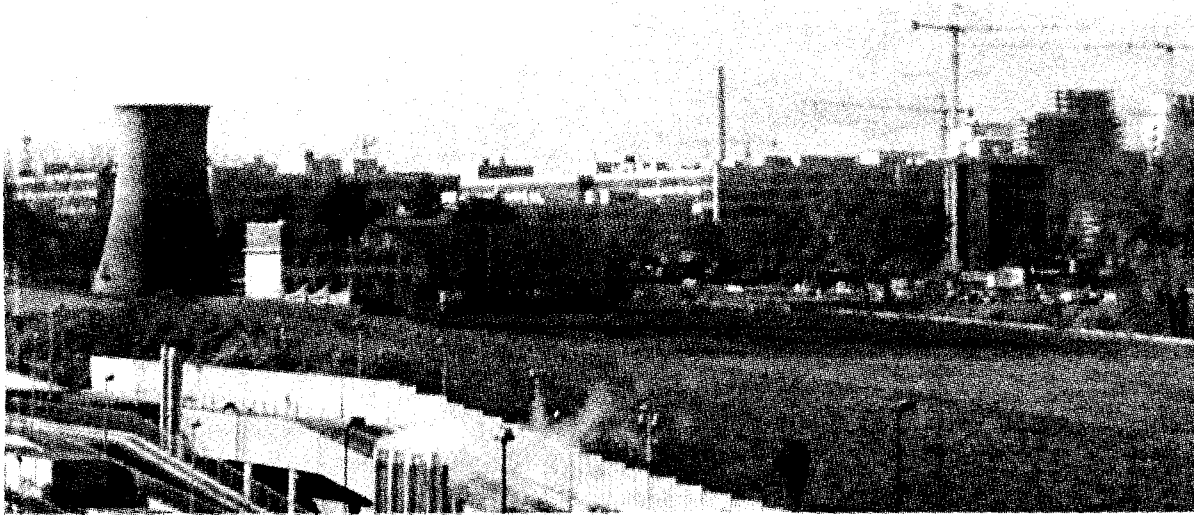


# 2011, il catalogo è questo

Alfieri: "La sistemazione di Parco Dora sarà il primo intervento"



## SPINA 3

La creazione di un grande parco nell'area Dora, su spina 3, nell'ex area Michelin, è uno degli obiettivi del programma d'interventi per il 2011. Prevista anche la creazione di un'area verde nella zona Stura

## DIEGO LONGHIN

**P**PRIMA opera in vista del 2011? Il nuovo Parco Dora. Progetto studiato per le Olimpiadi, mariniato per mancanza di quattrini. Ora con i soldi stanziati dal governo per i 150 anni dell'unità d'Italia il Comune indicherà a Roma come priorità il piano di riqualificazione di tutta l'area Spina 3, tra gli stabilimenti ex Michelin ed ex Ingest, lungo corso Mortara.

I fondi ci sono. L'assessore Fiorenzo Alfieri, durante l'ultima riunione della giunta, ha fatto il punto sui soldi in arrivo da Roma. Il governo Prodi metterà quasi un miliardo di lire spalmato sui tre anni, dal 2008 al 2010. «Un terzo di questi fondi è destinato a Torino - spiega il responsabile della cultura torinese - sono circa 330 milioni, a cui però vanno aggiunti altri 44 milioni, parte di un finanziamento extra».

Come verranno assegnati questi soldi? «Si è scelta - spiega Alfieri - la procedura più snella. Non sarà fatta una legge ad hoc e non si farà un'agenzia, come nel caso delle Olimpiadi. Sarà il ministero a fare l'appalto». Per questo il Comune deve indicare al più presto le opere da inserire nella prima tranche

di finanziamenti. In testa c'è il progetto Parco Dora, insieme al recupero del Broletto di Novara, indicato dalla Regione. «Nella prossima riunione di giunta approveremo il progetto del Parco Dora e lo invieremo a Roma», spiega Alfieri.

L'assessore è soddisfatto: «Qualcuno aveva definito il nostro dossier in vista dei 150 anni dell'unità d'Italia come un libro dei sogni. Invece i numeri indicati da noi, di poco sopra i 400 milioni, non sono molto differenti rispetto alle cifre, intorno ai 370 milioni, promesse in Finanziaria». Quattrini che serviranno a sostenere anche la riqualificazione di Parco Stura, la costruzione della biblioteca multimediale progettata dal Bellini, a restaurare le ex carceri Nuove. Interventi sono previsti anche nelle aree dismesse di Mirafiori e di Alenia su corso Marche. Verrà riqualificato anche il centro dell'Oil di Italia '61 e il Mastio della Cittadella. Le opere, tutte in fase di progettazione definitiva, verranno via via indicate dagli enti locali per l'inserimento negli appalti e nelle tranche di finanziamenti di Roma. I cantieri si apriranno il prossimo anno e si concluderanno nel 2010.

Nel dossier iniziale era contenuta anche la sistemazione delle ex Ogr. Soldi che forse verranno risparmiati. La trattativa avviata tra la Fondazione Crt e le Ferrovie per acquisire l'edificio e ristrutturarlo, destinandolo a polo espositivo, permetterà di dirottare un po' di milioni verso altre necessità. Il ruolo delle fondazioni bancarie sta assumendo un peso negli interventi dell'amministrazione. L'ultima novità riguarda il grattacielo sulla Spina 1, sull'area ex Materferro. In un primo momento il Comune era intenzionato a realizzare minimo 22 milioni di euro mettendo all'asta i diritti edificatori, ora vuole offrire l'area al Politecnico per insediare le imprese in lista d'attesa. Operazione che dovrebbe essere portata a termine grazie all'intervento della Compagnia di San Paolo. Entro venerdì l'assessore all'Urbanistica, Mario Viano, e il vicesindaco, Tom Dealessandri, verificheranno le condizioni e decideranno se proseguire sulla strada dell'asta o se collaborare con la Compagnia per realizzare la nuova struttura.