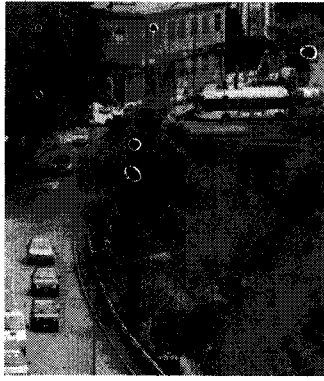


IL TERRENO A FIANCO DEL CIMITERO DI CORSO NOVARA



Quanto vale Vanchiglia

Quanto vale l'ex Scalo ferroviario Vanchiglia (180 mila mq, di cui 62 mila edificabili)? Secondo il Comune meno dei 13 milioni pagati dalla «Regio Parco» per il terreno messo all'asta dalle Ferrovie dello Stato. Allora, chi ha fatto un affare? PAGINA 19

Scalo Vanchiglia e «trincerone» Il caso in Consiglio comunale

Quanto vale l'ex Scalo ferroviario Vanchiglia? Secondo gli uffici tecnici del Comune di Torino meno dei 13 milioni pagati in marzo dall'impresa di costruzioni Regio Parco per aggiudicarsi il terreno messo all'asta dalle Ferrovie dello Stato: 180 mila metri quadrati, di cui 62 mila edificabili.

Lunedì 2 luglio, rispondendo a un'interpellanza delle opposizioni, l'assessore all'Urbanistica Mario Viano ha spiegato in Consiglio comunale che la Città valutava il terreno 7 milioni di euro: sarebbe stata disposta ad acquistarlo, ma l'offerta presentata dalla società immobiliare fu superiore.

Ora l'immenso terreno è proprietà privata. La notizia è stata diffusa solo il 3 giugno dalla «Voce del Popolo». Il 19 giugno il consigliere Udc Antonello Angeleri e altri esponenti del centro-destra hanno chiesto chiarimenti, dando voce anche alla pro-

testa della popolazione di Barriera di Milano per il degrado in cui versa l'ex trincerone ferroviario di via Sempione (immondizia, spaccio di droga), acquistato dall'impresa immobiliare insieme allo Scalo Vanchiglia.

«Il 20 aprile - ha risposto in Consiglio comunale l'assessore Viano - è stata emanata un'ordinanza perché si provvedesse entro 10 giorni a sgomberare i rifiuti, ad effettuare lo sfalcio dei rovi e la derattizzazione». Adesso è in corso la rimozione dei vecchi binari, poi sarà effettuata la pulizia.

Quali progetti per il vecchio Scalo ferroviario? Parcheggi, nuove case e una zona concessa gratuitamente al Comune (in cambio dei diritti edificatori) per far passare nel trincerone la linea 2 di metropolitana. Nei dintorni dello Scalo sono previsti nuovi insediamenti universitari.