

Milano

Strutture post-industriali*Spina 3 prende vita con i servizi*

La storia di Torino che cambia abbandonando il proprio volto industriale, a favore di una nuova visione della città, passa anche attraverso l'Environment park, 30mila mq di laboratori, uffici, centri servizi e aree verdi. Questa imponente realtà, nel cuore del capoluogo subalpino, è costituita da un vasto paesaggio post-industriale di grandi complessi industriali in dismissione: da anni è area di margine, quasi inaccessibile alla città abitata. In tutto sono circa due milioni di metri quadri — la cosiddetta Spina 3 che ospiterà la curia torinese, un centro congressi e due villaggi di cui uno per giornalisti — che il Piano

regolatore propone come area di trasformazione, destinata ad accogliere nel tempo la massima concentrazione urbana di servizi, ricerca e produzione avanzata (il complesso EuroTorino). La struttura dell'Environment park è già completata. Il centro servizi, verrà inaugurato la prossima primavera, anche se al momento è già occupato. Non sono previsti al momento bandi mentre per gli spazi occupati ci saranno minimi spostamenti interni delle aziende ospiti ma l'intera struttura, dal punto di vista dell'occupazione degli spazi immobiliari è completamente ultimata e utilizzata.

